



Vraagprijs
€ 1.500 p.m.

21 a

DE DAM

LEEK

KENMERKEN

SOORT WONING:
bovenwoning

ENERGIELABEL:
B

BOUWJAAR:
1991-2000

WOONOPPERVLAKTE:
135 m²

INHOUD:
450 m³

PERCEELOPPERVLAKE:
0 m²



OMSCHRIJVING

Te huur: Ruim appartement – De Dam 21A, Leek

recreëren.

In het centrum van Leek, op loopafstand van het prachtige landgoed Nienoord, bevindt zich dit ruime en lichte appartement met balkon en berging. Het appartement is gebouwd in 2000 en ligt op een aantrekkelijke hoeklocatie naast de passage, waardoor er veel lichtinval is en een vrij uitzicht.

Interesse?

Neem geheel vrijblijvend contact op met Bruining en De Reus Makelaars om een bezichtiging te plannen.

Via de entree op de begane grond zijn een werkkamer en een bijkeuken/wasruimte bereikbaar, evenals de trap naar de verdieping. Op de eerste verdieping bevinden zich de overloop, een toiletruimte, een royale en lichte woonkamer met halfopen keuken (samen circa 57 m²) en toegang tot het balkon. Daarnaast is er een badkamer met wastafel, ligbad en separate douche, en zijn er twee ruime slaapkamers van respectievelijk circa 20 m² en 19 m². De tweede verdieping beschikt over een ruime zolder.

Extra informatie

- Voorzien van 9 zonnepanelen
- Inkomens- en screeningsprocedure van toepassing
- Waarborgsom: 2 maanden huur
- Minimale huurperiode: 1 jaar

Huurprijs: € 1.500,- per maand, exclusief gas, water en licht

Aanvaarding: per 1 september 2025

Over Leek

Leek is een levendig dorp in de gemeente Westerkwartier, gunstig gelegen aan de A7 richting Groningen, Drachten en Heerenveen. Het dorp beschikt over een compleet winkelcentrum, gezellige horeca, scholen en sportvoorzieningen. Landgoed Nienoord, met zijn borg, museum en fraaie wandel- en fietsroutes, maakt Leek bovendien tot een fijne plek om te wonen en te

A photograph of an apartment interior. On the left is a white door with vertical glass panes and a metal handle. The wall is white with a light switch. To the right, a doorway leads into a living area with a wall covered in black and white Eiffel Tower wallpaper. A wooden cabinet is visible in the living area. The floor is covered in a grey carpet in the hallway and a wooden parquet floor in the living area. A yellow semi-transparent box with white text is overlaid on the right side of the image.

**'Ruim
appartement
in hartje
centrum!'**























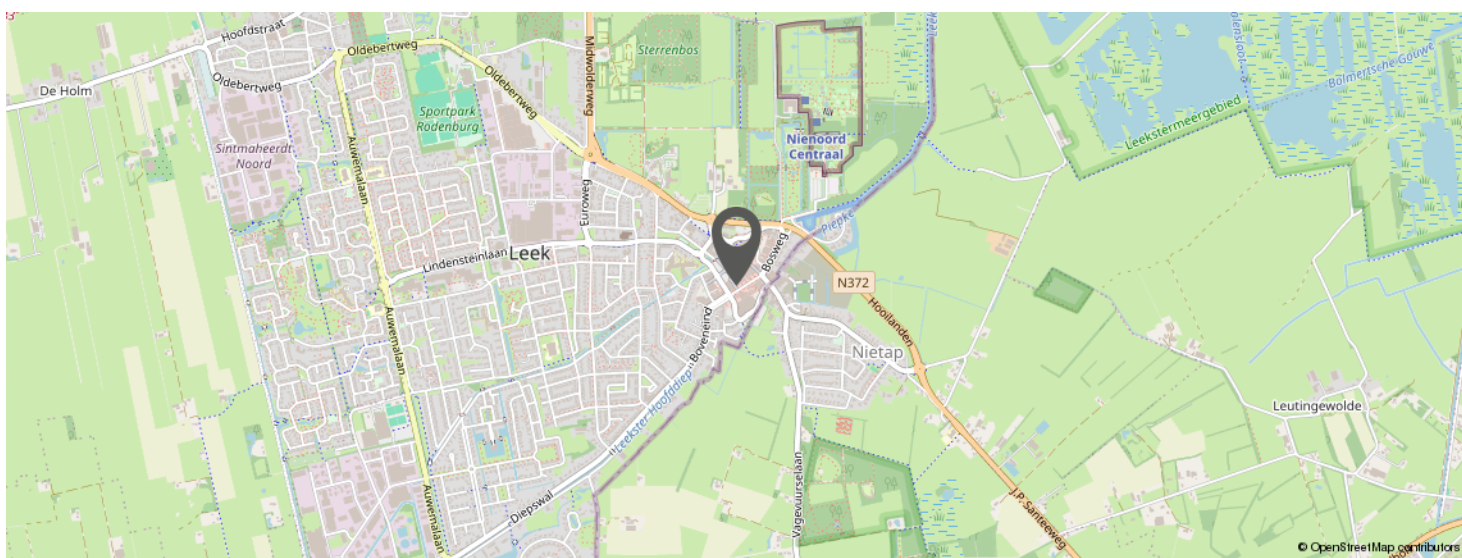
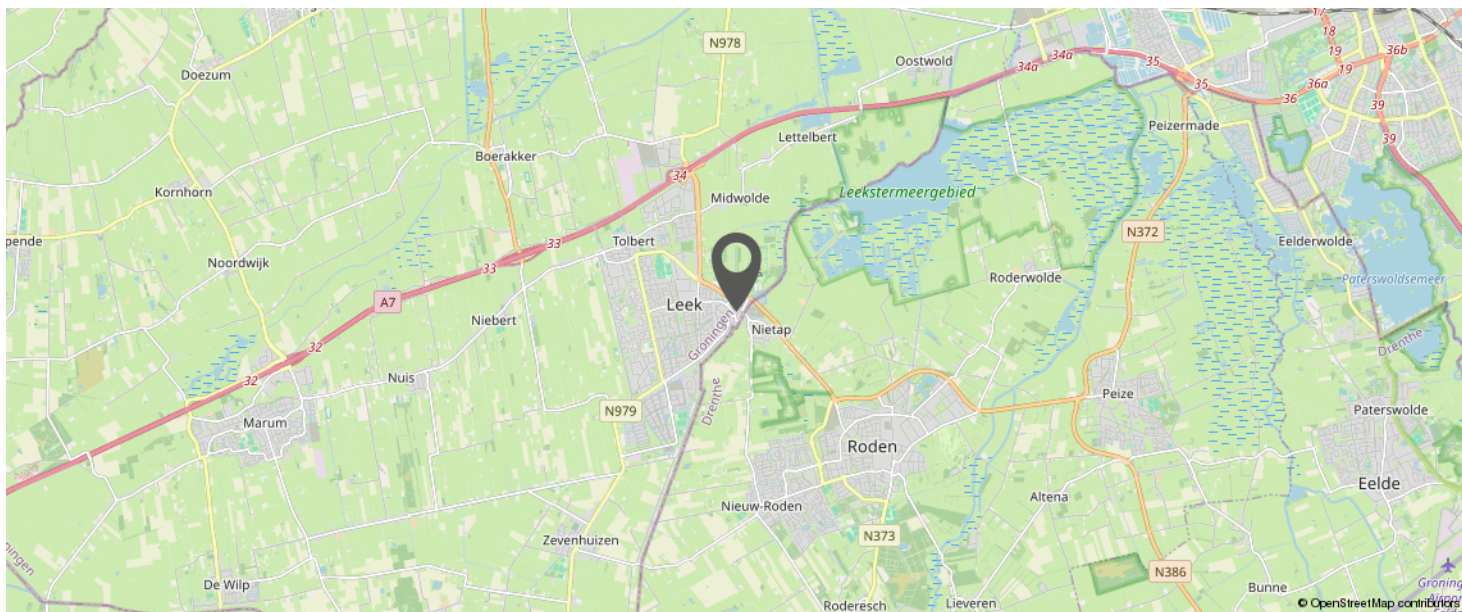
WONEN IN Leek

Leek is een dorp gelegen in de gemeente Westerkwartier in de provincie Groningen, Nederland. Het dorp heeft een rijke geschiedenis die teruggaat tot de middeleeuwen en was vroeger een belangrijk centrum voor handel en ambachten. Tegenwoordig staat Leek bekend om zijn gezellige dorpskern, prachtige natuur en historische bezienswaardigheden.

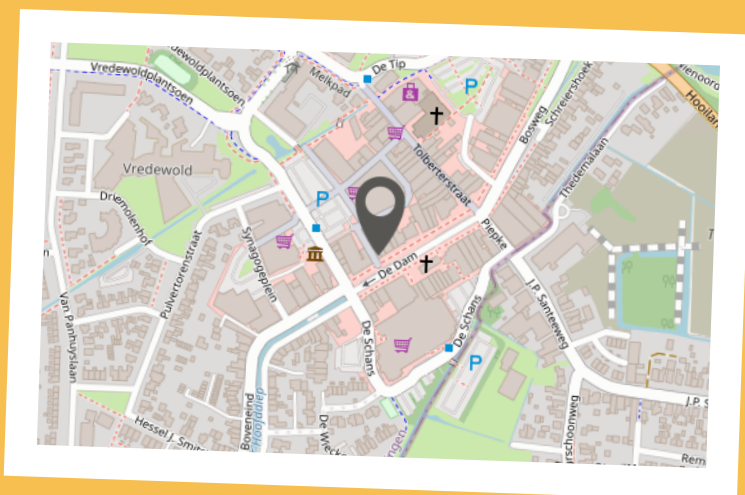
Een van de belangrijkste trekpleisters van Leek is Landgoed Nienoord, een schitterend landgoed met een kasteel, musea en een familiepark. Dit landgoed biedt bezoekers een kijkje in de geschiedenis en cultuur van de regio. Daarnaast is Leek omgeven door prachtige natuurgebieden, zoals het Leekstermeer, waar men kan wandelen, fietsen en genieten van de rust en ruimte.



LOCATIE OP DE KAART



KOM JIJ HIER
BINNENKORT
WONEN?



BEKIJK DEZE WONING ONLINE!

www.bruiningdereus.nl

**BRUINING
EN DE REUS**
MAKELAARS LEEK

de Dam 21 a, Leek



OVER ONS



DIT ZIJN WIJ

We kunnen niet wachten om je te helpen bij de aankoop of verkoop van een woning. Dat doen we namelijk al ruim twintig jaar met enorm veel plezier. Wij zijn Gabriël Mers, Wouter de Vries en Henk Wieland, Roos Schutte, Melanie Renkema-Postema van Bruining en De Reus makelaars. We hebben allen afzonderlijk jarenlang veel ervaring mogen opdoen in ons prachtige vak.

En niet zonder succes: in 2024 zijn wij uitgeroepen tot beste makelaarskantoor van Leek.

Daar zijn we enorm trots op!

0594 55 43 55
leek@bruiningdereus.nl
www.bruiningdereus.nl

INTERESSE IN DEZE WONING?



Bruining en De Reus

Boveneind 20

9351 AP Leek

0594 55 43 55

leek@bruiningdereus.nl

www.bruiningdereus.nl



Riant Makelaars Groningen

Hereweg 29

9725 AA Groningen

050 850 33 56

groningen@riantmakelaars.nl



Riant Makelaars Bedum

Molenweg 22

9781 GM Bedum

050 301 3775

bedum@riantmakelaars.nl